



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

Adriano

Ata nº 37, de 12/05/2015

**Índice da ata da 37ª reunião de 12 de maio de 2015**

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.....	4
2.1-APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DE 28/04/2015.....	8
2.2- ORDENAMENTO DE TRÂNSITO NA SENHORA DA RIBEIRA=PROIBIÇÃO DE TRÂNSITO= APRECIACÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	8
2.3-MOÇÃO" POSIÇÃO CONJUNTA DAS COMISSÕES DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS EM PERIGO, FACE À RETIRADA DE MEIOS HUMANOS PELO ISS,IP, DAS CPCJ" APROVADA NA 37ª REUNIÃO ORDINÁRIA, DA CÂMARA MUNICIPAL DE LOURES = PROPOSTA DE APROVAÇÃO DE IDÉNTICA MOÇÃO POR PARTE DO EXECUTIVO.....	9
2.4-EBA-ESCOLA PROFISSIONAL BEIRA AGUIEIRA= CANDIDATURA AOS CURSOS DE: TÉCNICO AUXILIAR DE SAÚDE,TÉCNICO DE RESTAURAÇÃO /VARIANTE RESTAURANTE-BAR, TÉCNICO DE RESTAURAÇÃO/VARIANTE COZINHA-PASTELARIA, TÉCNICO DE GESTÃO E PROGRAMAÇÃO DE SISTEMAS INFORMÁTICOS, TÉCNICO DE GESTÃO DO AMBIENTE E CURSO VOCACIONAL-ENSINO BÁSICO ( COZINHA/MESA/INFORMÁTICA)= PEDIDO DE PARECER FAVORÁVEL= APRECIACÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	9
2.5- PROCESSO Nº 11/2015= PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE URBANIZAÇÃO, E EDIFICAÇÃO DE SANTA COMBA DÃO, ALINEA F), Nº 2 DO ARTIGO 36º. REQUERENTE: LUIS MIGUEL CARVALHO DE BRITO=APRECIACÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	10
2.6-PROCESSO Nº 88/2010 – ESTRÉLA BEIRÁ, GESTÃO DE IMÓVEIS, LDª = PROPOSTA DE CADUCIDADE DE PROCESSO= APRECIACÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	10
2.7-PEDIDO DE RETIFICAÇÃO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI Nº 64/2003, DE 23 DE AGOSTO-PRÉDIO RÚSTICO DENOMINADO EIRA VELHA, NO LUGAR DO COVAL. REQUERENTE:ALBERTINO TOMAZ DE OLIVEIRA, APROVADA EM REUNIÃO ORDINÁRIA DE 09 DE DEZEMBRO DE 2008= APRECIACÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	11
2.8- LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES /CONHECIMENTO.....	11
2.9- FINANÇAS MUNICIPAIS/CONHECIMENTO.....	11
2.10- PAGAMENTOS/CONHECIMENTO.....	12
2.11-REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO CAMARÁRIA TOMADA EM REUNIÃO ORDINÁRIA DE 23 DE SETEMBRO DE 2014, SOB A EPÍGRAFE " PROPOSTA DE REGULARIZAÇÃO DE TRÂNSITO JUNTO DOS CENTROS ESCOLARES, EB2.3 E ES 3= APRECIACÃO E EVENTUAL RATIFICAÇÃO DE DESPACHO PRESIDENCIAL DE 10/09/2014" SOMENTE NO QUE DIZ RESPEITO AO CENTRO ESCOLAR CENTRO.= APRECIACÃO E EVENTUAL REVOGAÇÃO.....	12
II- PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO.....	13
ENCERRAMENTO.....	13



santa**comba**dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 880 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Medeiros*

Ata nº 37, de 12/05/2015

**ATA DA TRIGÉSIMA SÉTIMA REUNIÃO  
ORDINÁRIA, DA CÂMARA MUNICIPAL DE  
SANTA COMBA DÃO, REALIZADA NO DIA  
DOZE DE MAIO DE DOIS MIL E QUINZE**

Aos doze dias do mês de maio de dois mil e quinze, nesta cidade de Santa Comba Dão, edifício dos Paços do Município e no Salão Nobre, realizou-se pelas 14h30, sob a Presidência do Senhor Presidente, Dr. Leonel José Antunes Gouveia e com a participação dos Vereadores Senhores João Carlos de Carvalho Onofre, Engº Mário Marques da Silva, Drª Leandra Margarida Prata Cordeiro, Drª Carla Isabel Silva Cunha, Fernando Soares Veloso e Dr. João António Durães Tomás, a trigésima sétima reunião da Câmara Municipal de Santa Comba Dão, com a seguinte ordem de trabalhos:

**I-PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**II- ORDEM DO DIA**

**2.1-APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DE 28/04/2015;**

**2.2-ORDENAMENTO DE TRÂNSITO NA SENHORA DA RIBEIRA=PROIBIÇÃO DE TRÂNSITO= APRECIAÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO;**

**2.3-MOÇÃO" POSIÇÃO CONJUNTA DAS COMISSÕES DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS EM PERIGO, FACE À RETIRADA DE MEIOS HUMANOS PELO ISS,IP, DAS CPCJ" APROVADA NA 37ª REUNIÃO ORDINÁRIA, DA CÂMARA MUNICIPAL DE LOURES = PROPOSTA DE APROVAÇÃO DE IDÊNTICA MOÇÃO POR PARTE DO EXECUTIVO;**

**2.4-EBA-ESCOLA PROFISSIONAL BEIRA AGUIEIRA= CANDIDATURA AOS CURSOS DE: TÉCNICO AUXILIAR DE SAÚDE,TÉCNICO DE RESTAURAÇÃO /VARIANTE RESTAURANTE-BAR, TÉCNICO DE RESTAURAÇÃO/VARIANTE COZINHA- PASTELARIA, TÉCNICO DE GESTÃO E PROGRAMAÇÃO DE SISTEMAS INFORMÁTICOS, TÉCNICO DE GESTÃO DO AMBIENTE E CURSO VOCACIONAL- ENSINO BÁSICO ( COZINHA/MESA/INFORMÁTICA)= PEDIDO DE PARECER FAVORÁVEL= APRECIAÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO;**



santa comba dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 880 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt





MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Adesão*

Ata nº 37, de 12/05/2015

- 2.5- PROCESSO Nº 11/2015= PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE URBANIZAÇÃO, E EDIFICAÇÃO DE SANTA COMBA DÃO, ALINEA F), Nº 2 DO ARTIGO 36º. .REQUERENTE: LUIS MIGUEL CARVALHO DE BRITO=APRECIAÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO;
- 2.6-PROCESSO Nº 88/2010 – ESTRÉLA BEIRÃ, GESTÃO DE IMÓVEIS, LDª = PROPOSTA DE CADUCIDADE DE PROCESSO= APRECIAÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO;
- 2.7-PEDIDO DE RETIFICAÇÃO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI Nº 64/2003, DE 23 DE AGOSTO-PRÉDIO RÚSTICO DENOMINADO EIRA VELHA, NO LUGAR DO COVAL. REQUERENTE:ALBERTINO TOMAZ DE OLIVEIRA, APROVADA EM REUNIÃO ORDINÁRIA DE 09 DE DEZEMBRO DE 2008= APRECIAÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO;
- 2.8-LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES/CONHECIMENTO;
- 2.9-FINANÇAS MUNICIPAIS/CONHECIMENTO;
- 2.10- PAGAMENTOS/CONHECIMENTO
- 2.11-REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO CAMARÁRIA TOMADA EM REUNIÃO ORDINÁRIA DE 23 DE SETEMBRO DE 2014, SOB A EPÍGRAFE " PROPOSTA DE REGULARIZAÇÃO DE TRÂNSITO JUNTO DOS CENTROS ESCOLARES, EB2.3 E ES 3= APRECIAÇÃO E EVENTUAL RATIFICAÇÃO DE DESPACHO PRESIDENCIAL DE 10/09/2014" SOMENTE NO QUE DIZ RESPEITO AO CENTRO ESCOLAR CENTRO.= APRECIAÇÃO E EVENTUAL REVOGAÇÃO.

III -PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO DO PÚBLICO

I- PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Secretariou a reunião a Técnica Superior, Alcídia Maria Prata de Oliveira Silva. Eram 14H30, pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião. Começou por cumprimentar os seus colegas da vereação e agradecer a presença do estimado público. Passando ao Período de Antes da Ordem do Dia, o Senhor Presidente começou por se referir às iniciativas que decorreram no passado fim-de-semana . Assim, fez uma breve referência ao workshop sobre o "Projeto Termal do Granjal - Um Recurso com Futuro" que, na sua opinião , foi muito esclarecedor. Referiu-se, também, às comemorações do Dia Distrital do Bombeiro, que se realizaram em Santa Comba Dão, com uma excelente organização, em que participaram as 33 Associações de Bombeiros do Distrito de Viseu. Relembrou que, na próxima quinta-feira, dia 14, é feriado municipal, com uma sessão pública a ter lugar na Casa da



santa comba dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 880 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*deduções*

Ata nº 37, de 12/05/2015

Cultura, onde será atribuída a medalha de ouro do Município à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários. Referiu que, por questão de agenda do Senhor Secretário de Estado da Administração Local, Dr. António Leitão Amaro, que depois de formalmente convidado para presidir à sessão solene se disponibilizou a estar presente, a mesma terá início às 9h30. Convidou toda a vereação a estar presente. Por último, disse que, por estar quase pronta a candidatura ao FAM (Fundo de Apoio Municipal), com Plano de Ajustamento Municipal, se encontra presente, na reunião, o Doutor Pedro Mota e Costa, para dar uma visão geral sobre aquilo que vai ser o Plano de Ajustamento Municipal. A razão desta presença, prende-se com o facto de, até ao próximo dia 17, ter de ser submetido à Direção Executiva do FAM, o Plano de Ajustamento Municipal. Consequentemente, há necessidade de reunir extraordinariamente para aprovação do PAM. Nesta senda, propôs que se reunissem após a sessão solene, às 11h00. Os Senhores Vereadores deram a sua anuência, dispensando outra forma de convocatória, mas com o compromisso de, até às 12h00, de amanhã, ser enviada toda a documentação. Posto isto, foi dada a palavra ao Senhor Doutor Pedro Mota e Costa que começou por fazer uma apresentação conceptual daquilo que é o plano de ajustamento municipal, na sequência do pedido de adesão do município, que há de ser formalizado ao Fundo de Apoio Municipal. Referiu-se à Lei 53/2014, de 25 de agosto, que aprova o regime jurídico da recuperação financeira municipal, que estabelece um conjunto de obrigações e que obriga o município de Santa Comba Dão a aderir ao FAM. Referiu-se aos fins e conteúdo do programa de ajustamento municipal, expressos no artigo 23º da citada Lei, exemplificando com detalhe a situação do município. Referiu ainda que o empréstimo é por 30 anos, para o município consolidar os seus passivos financeiros e para consolidar alguns empréstimos que, neste momento, tendem a asfixiar a tesouraria do município. Deu nota que o montante previsto ascende a € 7 373 163, valor do empréstimo de assistência financeira, que será disponibilizado em tranches, durante 3 anos (85% no 1º ano, 15% no ano seguinte e 5% no último ano) e que os juros começam a vencer só a partir do pagamento da 3ª tranche. Disse, ainda, que a lei prevê que possa estar pré autorizado, durante 5 anos, sem necessidade de visto pelo Tribunal



santa comba dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 480 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt





MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Adesivos*

Ata nº 37, de 12/05/2015

de Contas, um conjunto de dívidas, resultantes de contingências várias e que, no caso do município de Santa Comba Dão, essas contingências atingem o valor de 10 milhões e 500 euros, devendo, no entanto, serem elencadas com todo o rigor. Na sua opinião, a Câmara Municipal deve aproveitar esta oportunidade porque lhe permitirá honrar os seus compromissos. Aconselha a que seja listado tudo o que for contingente. Finda a explanação do Senhor Doutor Pedro e Costa foram tecidos vários comentários e esclarecidas, no ato, as dúvidas apresentadas pelo elenco camarário. Seguidamente, o Senhor Presidente deu a palavra aos Senhores Vereadores. Usou da mesma o Senhor Vereador João Carlos Onofre, começando por se referir às obras da Casa de Salazar, mais propriamente à parte do telhado que se encontra por reparar, perguntando ao Senhor Presidente se sabe dar alguma informação sobre o assunto. Disse que também interpelou o Sr. Presidente da Junta de Freguesia da União de Freguesias de Óvoa e Vimieiro sobre o assunto e que este o informou que é à Câmara Municipal que cabe acabar o telhado. Referiu da necessidade de conservar este património. Seguidamente, referiu-se ao workshop para dizer que mais uma vez ficou dececionado pela falta de participação das pessoas que continuam à margem dos acontecimentos. Tecnicamente, gostou muito do workshop. A intervenção que menos gostou foi a do Dr. Frederico Teixeira. Relativamente à questão do turismo quis deixar uma ideia para a Ecopista do Dão, relacionada com a criação de um hostel, com três carruagens – carruagem-restaurante, carruagem-cama, carruagem-balneário. Há material ferroviário desativado e seria uma boa recuperação. Uma estrutura amovível que ficaria com sede em Santa Comba Dão, pois Viseu não tem estação de caminho-de-ferro. Deixou o desafio ao Sr. Vereador João Tomás para apresentar esta ideia na CIM Dão Lafões. Quanto ao Dia do Município, na sua opinião, as comemorações deveriam ser no exterior e não no interior. Por último, lembrou a tragédia vivida pelo Município vizinho de Mortágua, pela morte súbita e inesperada de cinco munícipes, propondo que fosse exarado em ata um voto de pesar, que passou a ler e se cita: "O Município de Santa Comba Dão endereça ao Município irmão de Mortágua e às famílias enlutadas um Voto de Pesar pelo desaparecimento inopinado e brutal de cinco cidadãos que no trajeto das suas vidas e na certeza da sua fé



santa comba dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 880 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*deduções*

Ata nº 37, de 12/05/2015

*peregrinavam, porque na vida o mais importante é que, como nos ensinou Saint-Eugény "aqueles que passam por nós, não vão sós, não nos deixam sós, deixam um pouco de si, levam um pouco de nós". Sentidas Condolências".* Este voto foi, unanimemente aprovado por todo o elenco camarário. Respondendo às questões e relativamente à primeira "obras na casa de Salazar", o Senhor Presidente informou que, efetivamente, houve algum atraso na reparação, devido a algumas complicações que foram aparecendo. Vai ter que se encontrar uma solução para o telhado poder ficar todo igual. Relativamente à questão da Ecopista, o projeto é interessante. Relembrou a reunião, durante este mês de Maio, com o responsável da REFER, no sentido de se concretizar um acesso condigno à Ecopista e a cedência de pelo menos uma e se possível duas casas de função. Uma delas seria para a instalação de um posto de atendimento com sala de estar, com um bar, venda de produtos endógenos e uma sala para as pessoas puderem guardar os seus haveres, por exemplo, trocar de roupa e, no regresso, poderem tomar banho e partirem em direção às suas terras. Simultaneamente, é importante equacionar a possibilidade de poder ter ali um espaço de aluguer de bicicletas e de venda de materiais para reparação. A segunda casa de função, se vier a ser cedida, poderia servir para uma unidade hospedeira, um hostel. Refere que a concretizar-se este projeto seria uma mais valia para a Ecopista no seu todo. Há um grande empenhamento da CIM Dão Lafões neste projeto. Quanto ao Dia do Município, pela solenidade que encerra, não partilha da mesma opinião do Senhor Vereador João Carlos Onofre. Referiu que no próximo ano há a intenção de homenagear pessoas e entidades do município que, pelo seu mérito, justifique essa homenagem. Para esse fim deverá ser elaborado um regulamento. Nisto, usou da palavra o Senhor Vereador Engº Mário Silva, reportando-se à questão da falta de participação dos munícipes no workshop. Questionou se será só alheamento ou se é a mensagem e a informação que não passa. Referiu que o evento foi antecipada e amplamente divulgado mas a verdade é que se esperava um maior número de presenças. Deu o exemplo do colóquio sobre os 500 anos dos forais manuelinos para referir que também aí houve pouco envolvimento da população, designadamente da área dos professores. No caso do workshop foram enviados vários flyers e cartazes para o Agrupamento de



santa **comba** dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 660 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt





MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Aldeia*

Ata nº 37, de 12/05/2015

Escolas e não viu professores, o que o deixou também desconfortável. Não sabe a razão, mas é uma questão que importa ser analisada. A Veradora Dr<sup>a</sup> Leandra Cordeiro sugeriu que, futuramente, se envolvesse a escola em projetos educativos, que se criasse uma dinâmica direta com a escola. Seguidamente, usou da palavra o senhor Vereador Dr. João Tomás para dar conhecimento da visita de um grupo de 30 pessoas à Ecopista e que, por não haver condições para tomarem banho no local, foram disponibilizadas as instalações do Pavilhão Gimnodesportivo. Referiu que a questão de acesso à Ecopista o preocupa e que o Secretário Executivo da CIM ficou em resolver a situação. Refere que existem todas as condições para o ponto de partida da Ecopista ser em Santa Comba Dão. Referiu que o último "Mercadão" esteve aberto durante o período noturno e que teve bastante afluência. No entanto, os vendedores habituais abandonaram o mercado municipal. Não havendo mais intervenções, o Senhor Presidente concluiu este período e passou-se ao Período da Ordem do Dia, tendo sido tomadas as seguintes deliberações:

**2.1-APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DE 28/04/2015**

Dispensada a leitura por ser previamente distribuída a todos os membros do Executivo, o Senhor Presidente pôs a votação a ata da reunião anterior, em cumprimento do prescrito no número 2 do artigo 57º da Lei número 75/2013, de 12 de setembro, tendo a mesma sido aprovada, por unanimidade.

**2.2- ORDENAMENTO DE TRÂNSITO NA SENHORA DA RIBEIRA=PROIBIÇÃO DE TRÂNSITO= APRECIACÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO**

A Câmara Municipal, depois da explanação do Senhor Vice-Presidente, consubstanciada na informação dos Serviços de Trânsito, datada de 29 de Abril de 2015 e subscrita pelo Coordenador Técnico Jorge Andrade, deliberou, por unanimidade, ao abrigo do artigo 40º do Regulamento de Trânsito, condicionar o trânsito na Senhora Ribeira, nos termos da planta que foi presente e que se resume: Proibir o trânsito em toda a zona da linha de aproximação de água, para além das zonas delimitadas por estacarias e outros. Proibir o trânsito nos arruamentos laterais ao estabelecimento comercial fixo ali existente, com exceção para cargas e descargas e veículos prioritários. Proibir o trânsito no caminho de acesso ao plano de água, localizado na parte



santa comba dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 880 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Adoptado*

Ata nº 37, de 12/05/2015

norte da zona intervencionada, do lado direito de quem provém da capela local, com exceção para carga e descarga de meios aquáticos. Mais deliberou a Câmara Municipal também, por unanimidade, que, desta deliberação, fosse dado conhecimento à GNR para a necessária fiscalização. Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.

**2.3-MOÇÃO" POSIÇÃO CONJUNTA DAS COMISSÕES DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS EM PERIGO, FACE À RETIRADA DE MEIOS HUMANOS PELO ISS,IP, DAS CPCJ" APROVADA NA 37ª REUNIÃO ORDINÁRIA, DA CÂMARA MUNICIPAL DE LOURES = PROPOSTA DE APROVAÇÃO DE IDÊNTICA MOÇÃO POR PARTE DO EXECUTIVO**

A Câmara Municipal, depois de ter apreciado a moção que lhe foi remetida pela Câmara Municipal de Loures, subordinada ao tema "Posição conjunta das Comissões de Proteção e Jovens em Perigo, face à retirada de meios humanos pelo ISS, IP, das CPCJ", deliberou, por unanimidade, manifestar a sua solidariedade para com a posição assumida pela Autarquia de Loures.

**2.4-EBA-ESCOLA PROFISSIONAL BEIRA AGUIEIRA= CANDIDATURA AOS CURSOS DE: TÉCNICO AUXILIAR DE SAÚDE,TÉCNICO DE RESTAURAÇÃO /VARIANTE RESTAURANTE-BAR, TÉCNICO DE RESTAURAÇÃO/VARIANTE COZINHA-PASTELARIA, TÉCNICO DE GESTÃO E PROGRAMAÇÃO DE SISTEMAS INFORMÁTICOS, TÉCNICO DE GESTÃO DO AMBIENTE E CURSO VOCACIONAL-ENSINO BÁSICO ( COZINHA/MESA/INFORMÁTICA)= PEDIDO DE PARECER FAVORÁVEL= APRECIAÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO**

A Câmara Municipal, depois de ter apreciado os pedidos formulados pela EBA-Escola Profissional Beira Aguireira, para emissão de parecer relativamente à viabilidade dos cursos identificados em título, deliberou, por unanimidade, informar o referido estabelecimento de ensino que a Câmara Municipal nada tem a opor aos cursos que não colidam com os ministrados no Agrupamento de Escolas de Santa Comba Dão, que no caso em apreço, são o de Técnico Auxiliar de Saúde e o de Técnico de Gestão do Ambiente.



santa comba dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 880 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt





MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Adesão*

Ata nº 37, de 12/05/2015

**2.5- PROCESSO Nº 11/2015= PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE URBANIZAÇÃO, E EDIFICAÇÃO DE SANTA COMBA DÃO, ALÍNEA F), Nº 2 DO ARTIGO 36º. REQUERENTE: LUIS MIGUEL CARVALHO DE BRITO=APRECIAÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO**

Foi presente o processo de obras em título, em consequência do pedido de isenção de pagamento de taxas, formulado pelo titular do mesmo, Luís Miguel Carvalho de Brito, CF n.º 230 142 974, ao abrigo da alínea f) do nº 2 do art.º 36º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, uma vez que a habitação em causa se destina a habitação própria e permanente. A pretensão agora em análise fazia-se acompanhar da informação dos respetivos Serviços, da qual se infere que, face aos elementos apresentados, o interessado cumpre os requisitos exigidos pela citada disposição regulamentar. Neste contexto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente.

**2.6-PROCESSO Nº 88/2010 – ESTRÊLA BEIRÃ, GESTÃO DE IMÓVEIS, LDª = PROPOSTA DE CADUCIDADE DE PROCESSO= APRECIAÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO**

Deliberado, por unanimidade, sob proposta do Senhor Presidente, deixar a discussão do assunto para próxima reunião, acompanhado de parecer dos Serviços Jurídicos do Município, tendo em conta o teor do ofício das Estradas de Portugal nº 14977, datado de 11 de novembro de 2012 e constante do processo.



santa**comba**dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 890 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

Ata nº 37, de 12/05/2015

Ata nº 37, de 12/05/2015

**2.7-PEDIDO DE RETIFICAÇÃO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI Nº 64/2003, DE 23 DE AGOSTO-PRÉDIO RÚSTICO DENOMINADO EIRA VELHA, NO LUGAR DO COVAL. REQUERENTE:ALBERTINO TOMAZ DE OLIVEIRA, APROVADA EM REUNIÃO ORDINÁRIA DE 09 DE DEZEMBRO DE 2008= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO**

A Câmara Municipal, depois de ter apreciado o pedido em apreço e bem assim a informação dos Serviços Técnicos de Obras Particulares, subscrita pelo Técnico Superior, Arquiteta Patrícia Nascimento, deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão em causa, retificando o Alvará de Compropriedade, emitido em 12 dezembro de 2008, por deliberação tomada em reunião de 9 de dezembro de 2008, somente no que diz respeito à herança aberta por óbito de José Pais Oliveira ( 1/3), pretendendo partilhar-se com a adjudicação de 1/6 para Albertino Tomaz de Oliveira e 1/6 para Vitalina Tomaz de Oliveira Sousa. Por último e para que esta deliberação se torne, desde já, eficaz, deliberou a Câmara Municipal, por unanimidade, proceder à sua aprovação em minuta, nos termos e como preceitua o nº 3 do artigo 57º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**2.8- LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES /CONHECIMENTO**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da relação dos processos de licenciamento de operações urbanísticas objeto de despacho do Senhor Presidente, cuja competência lhe foi delegada, em reunião 24 de outubro de 2013, constando da presente ata como anexo um e dela fazendo parte integrante.

**2.9- FINANÇAS MUNICIPAIS/CONHECIMENTO**

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria do dia 06 de maio de 2015, através do qual se verifica a existência de um saldo em dinheiro na importância de: € 448 989,48 ( quatrocentos quarenta e oito mil, novecentos e oitenta e nove euros e quarenta e oito centimos ) assim discriminado: Depositado na CGD, BPI, CCAM, BES, MILLENNIUM BCP, SANTANDER TOTTA = € 444



santa comba dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 880 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt





MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Alcides*

Ata nº 37, de 12/05/2015

940,78 (quatrocentos e quarenta e quatro mil, novecentos e quarenta euros e setenta e oito cêntimos). Existente em caixa – € 548,70 ( quinhentos e quarenta e oito euros e setenta cêntimos ). Existente em Fundos de Maneio € 3 500,00 (três mil e quinhentos euros).

## 2.10. PAGAMENTOS/CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento da lista dos pagamentos efetuados no período de 23 de abril a 6 de maio de 2015 e ordenados pelo senhor Presidente, na importância total de € 86 251,76 ( oitenta e seis mil, duzentos e cinquenta e um euros e setenta e seis cêntimos), constando da presente ata como anexo dois e dela fazendo parte integrante.

## 2.11-REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO CAMARÁRIA TOMADA EM REUNIÃO ORDINÁRIA DE 23 DE SETEMBRO DE 2014, SOB A EPÍGRAFE “ PROPOSTA DE REGULARIZAÇÃO DE TRÂNSITO JUNTO DOS CENTROS ESCOLARES, EB2.3 E ES 3= APRECIACÃO E EVENTUAL RATIFICAÇÃO DE DESPACHO PRESIDENCIAL DE 10/09/2014” SOMENTE NO QUE DIZ RESPEITO AO CENTRO ESCOLAR CENTRO.= APRECIACÃO E EVENTUAL REVOGAÇÃO.

Relativamente ao ponto sob análise, o senhor Presidente começou por dizer que já não se justifica a manutenção da proibição de parar e estacionar em frente do portão principal do Centro Escolar Centro, uma vez que os veículos de transporte de alunos circulam pelo arruamento ao lado do Centro de Saúde. Consequentemente, propõe a revogação da deliberação camarária tomada sobre a matéria em reunião de 10 de setembro de 2014, somente no que concerne à proibição de parar/estacionar no local antes referido. Face ao que antecede, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, dado o reconhecimento da sua inoperacionalidade, revogar a citada deliberação no que diz respeito apenas à proibição de parar/estacionar no Centro Escolar Centro, mantendo-se na íntegra a restante deliberação.



santa comba dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 880 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

Ata nº 37, de 12/05/2015

## II- PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

O Senhor Presidente começou por saudar o público presente, manifestando o seu agrado pela presença do mesmo. Dando-lhe a palavra, começou por usar da mesma o Senhor António José Corveira de Sousa, residente no Coval, para perguntar se a Câmara Municipal tem alguma solução para a limpeza da Serra de São Vicente, uma vez que ficou com a gestão do terreno. Alerta que se aproxima a época crítica de incêndios e que se está perante um autêntico matagal. O Senhor Presidente respondeu que estão a trabalhar numa solução tão rápida quanto possível. De seguida, interveio o Senhor António Manuel Correia da Costa, lamentando o facto de já terem decorridos três anos que fez uma reclamação contra a construção ilegal de um muro levado a efeito pelo Senhor António Alves e ainda não ter sido resolvida a questão. Pediu esclarecimento sobre o desenrolar do processo. Questionou, ainda, o facto de faltar a fotografia do anterior Presidente, Engº João Lourenço. O Senhor Presidente respondendo à primeira questão informou que foi dado seguimento ao que ficou decidido em Tribunal e que o assunto está a ser analisado pelo Gabinete Jurídico. Quanto à 2ª, concordou que está em falta a fotografia e que, na oportunidade, será colocada. Não havendo mais intervenções, o Senhor Presidente deu por encerrado este ponto.



santa comba dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 880 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt





MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

Ata nº 37, de 12/05/2015

**ENCERRAMENTO**

Pelas dezasseis horas e quarenta minutos, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser assinada depois de aprovada, nos termos da Lei.

*Antunes Gouveia*  
*delegado da Câmara Municipal*

Anexos:

- 1-Licenciamento de obras particulares
- 2- Pagamentos



santa **comba** dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 880 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt

Anexo 113



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

REUNIÃO DE 12/05/2015

## LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES INFORMAÇÃO

Junto se anexa a relação (1 folha) dos processos de licenciamento de operações urbanísticas objeto de despacho pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Leonel José Antunes Gouveia, cuja competência lhe foi delegada, em reunião de Câmara de 24 de outubro de 2013.

O Técnico Superior,



santa **comba** dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 880 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt



Município de Santa Comba Dão

Requerimentos para Reunião

De 29-04-2015 a 12-05-2015

07-05-2015

Class.	Ano	Número	Dt. Entrada Req.	Processo	Requerente	Tp. pedido	Tp. construção	Tp. utilização
▶	01	2015	109	23-03-2015	01/2015/11/0	Luis Miguel Carvalho de Brito	Projecto Arquitectura e E reconstrução	habitação
Tipo Informação: Aprovação final [ Despacho ] Informação: Deferido na totalidade de acordo com a/s informação/es técnicas de 27.03.2015, 28.04.2015 e EDP de 31.03.2015.								
Data reunião: 12-05-2015 Local Obra: Rua Pedra da Silva, 4 Freguesia: São João de Areias								
▶	01	2014	352	06-10-2014	01/2014/40/0	Sérgio Manuel da Campos Dinis	Projecto Arquitectura e E construção	arrumos
Tipo Informação: Aprovação final [ Despacho ] Informação: Deferido na totalidade de acordo com a/s informação/es técnicas de 26.01.2015, 16.03.2015 e 05.05.2015.								
Data reunião: 12-05-2015 Local Obra: Guarita Freguesia: São João de Areias								
Total: 2								

Anexo 111  
Afectados

2  
Afectados  
Afectados

15



Alexo de's  
Adeisio

MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

Adeisio

## Informação

Informo que no período de 23 de Abril a 6 de Maio de 2015 foram ordenados pelo Sr. Presidente pagamentos no valor de €86.251,76 conforme relação apensa.

Santa Comba Dão, 7 de Maio de 2015.

A Técnica Superior,

Fernando



santa **comba** dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 880 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt

16



# Município de Santa Comba Dão

## REGISTO DE PAGAMENTOS EFETUADOS DE 23/04/2015 A 06/05/2015

Ano : 2015 Tipo : Operações Orçamentais

Data : 07/05/2015

Número	Data Emi.	Nome da Entidade	Classificação	Valor	Desc. / Ret.	Data Pag.
428	26/02/2015	Joaquim Pereira Rodrigues	0101/01021302	206,04	0,00	06/05/2015
887	20/04/2015	Axa Portugal, Companhia de Seguros, SA	0102/01030901	5.892,73	0,00	23/04/2015
888	20/04/2015	Axa Portugal, Companhia de Seguros, SA	0102/020212	3.466,52	0,00	23/04/2015
897	23/04/2015	BRISA,AUTOESTRADAS DE PORTUGAL,S	0102/020210	40,10	0,00	23/04/2015
898	23/04/2015	Banco BPI, SA	0103/03010302	62,77	0,00	27/04/2015
899	23/04/2015	Banco BPI, SA	0103/100603	2.082,94	0,00	27/04/2015
900	23/04/2015	Papelprint, Lda	0102/020108	43,54	0,00	06/05/2015
901	24/04/2015	OKioske da Ribeira, Limitada	0102/020120	182,05	0,00	29/04/2015
902	24/04/2015	Irene Marques Unip. Lda	0102/020120	59,90	0,00	29/04/2015
903	28/04/2015	Dão Gest - Gestão e Investimentos, SA	0102/020204	43.000,00	0,00	29/04/2015
904	28/04/2015	Dão Gest - Gestão e Investimentos, SA	0102/020204	1.684,00	0,00	29/04/2015
905	04/05/2015	Instituto Gestão da Tesouraria e do Crédito F	0102/06020302	304,34	0,00	05/05/2015
906	04/05/2015	Meo-Serviços de Comunicações e Multimédi	0102/020209	153,75	0,00	06/05/2015
907	04/05/2015	Meo-Serviços de Comunicações e Multimédi	0102/020209	176,36	0,00	06/05/2015
908	04/05/2015	VODAFONE PORTUGAL, COMUNICAÇÕES	0102/020209	550,63	0,00	06/05/2015
909	04/05/2015	VODAFONE PORTUGAL, COMUNICAÇÕES	0102/020209	472,26	0,00	06/05/2015
910	04/05/2015	CCAM da Bairrada e Aguieira C.R.L.	0102/060201	13,67	0,00	04/05/2015
911	04/05/2015	Banco Santander Totta, SA	0102/070207	1.406,90	0,00	06/05/2015
912	04/05/2015	Banco Santander Totta, SA	0103/030201	1,53	0,00	06/05/2015
913	04/05/2015	Banco Santander Totta, SA	0103/030307	36,80	0,00	06/05/2015
914	04/05/2015	Banco Santander Totta, SA	0102/070207	1.431,81	0,00	06/05/2015
915	04/05/2015	Banco Santander Totta, SA	0103/030201	13,17	0,00	06/05/2015
916	04/05/2015	Banco Santander Totta, SA	0103/030201	0,42	0,00	06/05/2015
917	04/05/2015	Banco Santander Totta, SA	0103/030307	30,33	0,00	06/05/2015
922	05/05/2015	Susana Gonçalves Boto Martins	0102/040802	419,22	0,00	06/05/2015
923	05/05/2015	Susana Gonçalves Boto Martins	0102/040802	89,67	0,00	06/05/2015
924	05/05/2015	Carla Sofia Santos Mota	0102/040802	321,40	0,00	06/05/2015
925	05/05/2015	Carla Sofia Santos Mota	0102/020210	37,75	0,00	06/05/2015
926	05/05/2015	Carla Sofia Santos Mota	0102/040802	68,32	0,00	06/05/2015
927	05/05/2015	Sónia Marisa Dias Duarte	0102/040802	321,40	0,00	06/05/2015
928	05/05/2015	Sónia Marisa Dias Duarte	0102/040802	68,32	0,00	06/05/2015
929	05/05/2015	Vitor Manuel Campos de Carvalho	0102/040802	419,22	0,00	06/05/2015
930	05/05/2015	Vitor Manuel Campos de Carvalho	0102/020210	52,40	0,00	06/05/2015
931	05/05/2015	Vitor Manuel Campos de Carvalho	0102/040802	88,96	0,00	06/05/2015
932	05/05/2015	João Paulo Rodrigues Pais	0102/040802	419,22	0,00	06/05/2015
933	05/05/2015	João Paulo Rodrigues Pais	0102/020210	52,40	0,00	06/05/2015
934	05/05/2015	João Paulo Rodrigues Pais	0102/040802	88,96	0,00	06/05/2015
935	05/05/2015	Ana do Carmo Gomes Corveira	0102/040802	83,84	0,00	06/05/2015
936	05/05/2015	Ana do Carmo Gomes Corveira	0102/040802	89,67	0,00	06/05/2015
937	05/05/2015	Ascensão Rodrigues Lourenço Borges	0102/040802	83,84	0,00	06/05/2015
938	05/05/2015	Ascensão Rodrigues Lourenço Borges	0102/020210	47,65	0,00	06/05/2015
939	05/05/2015	Ascensão Rodrigues Lourenço Borges	0102/040802	89,67	0,00	06/05/2015
940	05/05/2015	Aurora Duarte Marques Oliveira	0102/040802	83,84	0,00	06/05/2015
941	05/05/2015	Aurora Duarte Marques Oliveira	0102/040802	89,67	0,00	06/05/2015
942	05/05/2015	Florinda Ferraz dos Santos Viana	0102/040802	83,84	0,00	06/05/2015
943	05/05/2015	Florinda Ferraz dos Santos Viana	0102/040802	89,67	0,00	06/05/2015
944	05/05/2015	Cláudia Sofia Simões Ferreira	0102/040802	83,84	0,00	06/05/2015
945	05/05/2015	Cláudia Sofia Simões Ferreira	0102/020210	37,75	0,00	06/05/2015
946	05/05/2015	Cláudia Sofia Simões Ferreira	0102/040802	93,94	0,00	06/05/2015
947	05/05/2015	Maria de Lurdes Correia Antunes Garcia	0102/040802	50,30	0,00	06/05/2015
948	05/05/2015	Maria de Lurdes Correia Antunes Garcia	0102/040802	46,97	0,00	06/05/2015
949	05/05/2015	Miguel Ricardo Real Santos	0102/040802	83,84	0,00	06/05/2015
950	05/05/2015	Miguel Ricardo Real Santos	0102/040802	89,67	0,00	06/05/2015
951	05/05/2015	ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA B.V. DE S.C.I	0102/04070102	2.227,63	0,00	06/05/2015
956	05/05/2015	ELE-DÃO, LDA.	0102/070111	191,06	0,00	06/05/2015
957	06/05/2015	Silvia Andreia Gonçalves dos Santos	0102/010107	698,70	0,00	06/05/2015
958	06/05/2015	Celmira Guadalupe D.Assunção Castro	0102/040802	94,50	0,00	06/05/2015
959	06/05/2015	Cremildo Pires Neto da Cruz Ramos	0102/040802	124,50	0,00	06/05/2015
960	06/05/2015	Anelita das Neves Rompão	0102/040802	94,50	0,00	06/05/2015
961	06/05/2015	Adeorel Afonso Neto Diogo Bandeira	0102/040802	124,50	0,00	06/05/2015
962	06/05/2015	Leonildo Quaresma	0102/040802	94,50	0,00	06/05/2015
963	06/05/2015	Acilania Pacunha da Graça Mandinga	0102/040802	94,50	0,00	06/05/2015

# Município de Santa Comba Dão

## REGISTO DE PAGAMENTOS EFETUADOS DE 23/04/2015 A 06/05/2015

Ano : 2015 Tipo : Operações Orçamentais

Data : 07/05/2015

Número	Data Emi.	Nome da Entidade	Classificação	Valor	Desc. / Ret.	Data Pag.
964	06/05/2015	Mayelson de Sousa	0102/040802	124,50	0,00	06/05/2015
965	06/05/2015	Kevin Roy Pinto dos Santos	0102/040802	94,50	0,00	06/05/2015
966	06/05/2015	Vilma Soares Rodrigues da Trindade	0102/040802	124,50	0,00	06/05/2015
967	06/05/2015	Jussara do Rosário dos Santos Neto	0102/040802	124,50	0,00	06/05/2015
968	06/05/2015	Vanderley de Sousa Quaresma	0102/040802	159,50	0,00	06/05/2015
969	06/05/2015	Wilma Teixeira Varela	0102/040802	94,50	0,00	06/05/2015
970	06/05/2015	Ludmila Numbe Coelho	0102/040802	94,50	0,00	06/05/2015
971	06/05/2015	Luzineyde Afonso Neto de Carvalho	0102/040802	124,50	0,00	06/05/2015
972	06/05/2015	Joseline Lopes Silva	0102/040802	124,50	0,00	06/05/2015
973	06/05/2015	Hilamira da Silva Vaz Pereira	0102/040802	124,50	0,00	06/05/2015
974	06/05/2015	João Paulo Cravid dos Santos Rita	0102/040802	124,50	0,00	06/05/2015
975	06/05/2015	Banco Santander Totta, SA	0102/070207	1.409,17	0,00	06/05/2015
976	06/05/2015	Banco Santander Totta, SA	0103/030201	1,53	0,00	06/05/2015
977	06/05/2015	Banco Santander Totta, SA	0103/030307	34,53	0,00	06/05/2015
978	06/05/2015	Banco Santander Totta, SA	0102/070207	1.437,06	0,00	06/05/2015
979	06/05/2015	Banco Santander Totta, SA	0103/030201	13,17	0,00	06/05/2015
980	06/05/2015	Banco Santander Totta, SA	0103/030201	0,42	0,00	06/05/2015
981	06/05/2015	Banco Santander Totta, SA	0103/030307	24,70	0,00	06/05/2015
982	06/05/2015	Banco Santander Totta, SA	0103/030502	13.284,49	0,00	06/05/2015
Totais ...				86.251,76	0,00	