



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO
CÂMARA MUNICIPAL
Contribuinte N° 506 637 441

Ad. A. B.

Ata n° 77ª de 31/01/2017

Índice da ata da 77ª reunião da Câmara Municipal de 31 de janeiro de 2017

I- PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.....	3
2.1-APROVAÇÃO DA ATA DA 76ª REUNIÃO ORDINÁRIA, DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA COMBA DÃO, REALIZADA EM 10/01/2016.....	8
2.2-REGULAMENTO N° 53/2017- DIÁRIO DA REPUBLICA N° 15/2017, SÉRIE II DE 2017-01-20= REGULAMENTO DO SERVIÇO PÚBLICO DE DISTRIBUIÇÃO E FORNECIMENTO DE ÁGUA DOS MUNICIPIOS DE CARREGAL DO SAL, MORTÁGUA,SANTA COMBA DÃO, TÁBUA E TONDELA/CONHECIMENTO.....	8
2.3-PEDIDO DE COMPRA DA CASA N° 25 DO BAIRRO SOCIAL VASCO DA GAMA, EM SANTA COMBA DÃO. REQ: FERNANDO CARVALHO= PROPOSTA DE VENDA A MARIA AMÉLIA DE CARVALHO OPPL, CONFORME PEDIDO DO ARRENDATÁRIO E REQUERENTE ;.....	8
2.4-ANTRAL-“ EM DEFESA DA LEGALIDADE E DE UMA MOBILIDADE SUSTENTATÁVEL NAS CIDADES, COM RESPEITO PELA SEGURANÇA E QUALIDADE DE VIDA DOS CIDADÕES- PROPOSTA DE LEI 50/XIII-REGIME JURIDICO DE TRANSPORTE EM VEICULO A PARTIR DE PLATAFORMA ELETRÓNICA= CONHECIMENTO.....	8
2.5-DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE DO PROCESSO DE OBRAS PARTICULARES N° 4/2011, NOS TERMOS DO N° 5 DO ART° 71° DO DECRETO-LEI N° 555/99, DE 16 DE DEZEMBRO, NA SUA ATUAL REDAÇÃO= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	9
2.6-PEDIDO DE RENOVAÇÃO DE AUTORIZAÇÃO PARA OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO COM QUIOSQUE, DESTINADO A ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS “ BATA BRANCA”. REQUERENTE: BRUNO TIAGO ANTUNES DA SILVA RODRIGUES = APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	9
2.7-PEDIDO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54° DA LEI-NÚMERO 64/2003, DE 23 DE AGOSTO – PRÉDIO RÚSTICO SITO NO LUGAR DE TALISCAS,FREGUESIA DE SÃO JOÃO DE AREIAS=REQUERENTES:ANTÓNIO FRANCISCO FIGUEIRA E MARIA ASCENSÃO ALVES MIRANDA FIGUEIRA= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO;.....	10
2.8-RECOLHA DE OBJETOS ETNOGRÁFICOS PARA INTEGRAR O ACERVO DO FUTURO ESPAÇO MUSEOLÓGICO MUNICIPAL – MINUTA DE PROTOCOLOS DE CEDÊNCIA TEMPORÁRIA DE BEN(S) E DOAÇÃO DE BEM (S) – CONFERIÇÃO DE PODERES NO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA, COM POSSIBILIDADES DE SUBDELEGAÇÃO = APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	11
2.9-LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES/CONHECIMENTO.....	11
2.10-FINANÇAS MUNICIPAIS/CONHECIMENTO.....	11
2.11- PAGAMENTOS/CONHECIMENTO.....	1
II- PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO.....	12
ENCERRAMENTO.....	14





MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO
CÂMARA MUNICIPAL
Contribuinte N° 506 637 441

afcd

Ata n° 77ª de 31/01/2017

**ATA DA SEPTUAGÉSIMA SÉTIMA REUNIÃO ORDINÁRIA,
DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA COMBA DÃO,
REALIZADA NO DIA TRINTA E UM DE JANEIRO DE DOIS
MIL E DEZASSETE:**

Aos trinta e um dias do mês de janeiro de dois mil e dezassete, na sede da Junta de Freguesia de São João de Areias, realizou-se pelas 15h00, sob a Presidência do Senhor Presidente, Dr. Leonel José Antunes Gouveia e com a participação dos Vereadores Senhores João Carlos de Carvalho Onofre, Engº Mário Marques da Silva, Drª Leandra Margarida Prata Cordeiro, Drª Carla Isabel Silva Cunha, Fernando Marques Soares Veloso e Dr. João António Durães Tomás, a septuagésima sétima reunião da Câmara Municipal de Santa Comba Dão, com a seguinte ordem de trabalhos:

I-PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

2.1- APROVAÇÃO DA ATA DA 76ª REUNIÃO ORDINÁRIA, DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA COMBA DÃO, REALIZADA EM 10/01/2016;

2.2-REGULAMENTO N° 53/2017- DIÁRIO DA REPUBLICA N° 15/2017, SÉRIE II DE 2017-01-20= REGULAMENTO DO SERVIÇO PÚBLICO DE DISTRIBUIÇÃO E FORNECIMENTO DE ÁGUA DOS MUNICIPIOS DE CARREGAL DO SAL, MORTÁGUA,SANTA COMBA DÃO, TÁBUA E TONDELA\CONHECIMENTO

2.3-PEDIDO DE COMPRA DA CASA N° 25 DO BAIRRO SOCIAL VASCO DA GAMA, EM SANTA COMBA DÃO. REQ: FERNANDO CARVALHO= PROPOSTA DE VENDA A MARIA AMÉLIA DE CARVALHO OPPL, CONFORME PEDIDO DO ARRENDATÁRIO E REQUERENTE ;

2.4-ANTRAL-“ EM DEFESA DA LEGALIDADE E DE UMA MOBILIDADE SUSTENTATÁVEL NAS CIDADES, COM RESPEITO PELA SEGURANÇA E QUALIDADE DE VIDA DOS CIDADÕES- PROPOSTA DE LEI 50/XIII-REGIME JURIDICO DE TRANSPORTE EM VEICULO A PARTIR DE PLATAFORMA ELETRÓNICA= CONHECIMENTO;

2.5-DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE DO PROCESSO DE OBRAS PARTICULARES N° 4/2011, NOS TERMOS DO N° 5 DO ARTº 71º DO DECRETO-LEI N° 555/99, DE 16 DE DEZEMBRO, NA SUA ATUAL REDAÇÃO= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO;

2.6-PEDIDO DE RENOVAÇÃO DE AUTORIZAÇÃO PARA OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO COM QUIOSQUE, DESTINADO A ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS “ BATA BRANCA” = APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO ;

2.7-PEDIDO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI-NÚMERO 64/2003, DE 23 DE AGOSTO – PRÉDIO RÚSTICO SITO NO LUGAR DE TALISCAS,FREGUESIA DE SÃO JOÃO DE AREIAS=REQUERENTES:ANTÓNIO FRANCISCO





MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO
CÂMARA MUNICIPAL
Contribuinte N° 506 637 441

M. Silva

Ata n° 77ª de 31/01/2017

FIGUEIRA E MARIA ASCENSÃO ALVES MIRANDA FIGUEIRA= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO;

2.8-RECOLHA DE OBJETOS ETNOGRÁFICOS PARA INTEGRAR O ACERVO DO FUTURO ESPAÇO MUSEOLÓGICO MUNICIPAL – MINUTA DE PROTOCOLOS DE CEDÊNCIA TEMPORÁRIA DE BEN(S) E DOAÇÃO DE BEM (S) – CONFERIÇÃO DE PODERES NO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA, COM POSSIBILIDADES DE SUBDELEGAÇÃO = APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO;

2.9-LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES/CONHECIMENTO;

2.10-FINANÇAS MUNICIPAIS/CONHECIMENTO;

2.11- PAGAMENTOS/CONHECIMENTO

III- PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

I- PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Secretariou a reunião a Técnica Superior, Alcídia Maria Prata de Oliveira Silva. Eram quinze horas pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião. Cumprimentou os seus colegas da vereação, o público presente, agradecendo, em nome do Executivo, ao Presidente da Junta de Freguesia, a cedência das instalações para realizarem a sua septuagésima sétima reunião, congratulando-se por estar em São João de Areias. Passando ao Período de Antes da Ordem do Dia começou por dar nota, face ao que foi tornado público, do sucedido na empresa Ecobeirão, na qual é Presidente do Conselho de Administração. Nesta senda, disse que o Conselho reuniu na semana transata e suspendeu de funções o administrador delegado, sendo nomeado em sua substituição o Eng. José Portela. Lamentou a situação, dizendo que desde que este Conselho Executivo tomou posse nem um almoço foi debitado à Associação de Municípios da Região do Planalto Beirão, referindo que esta foi encontrada numa situação catastrófica, com uma dívida a rondar os vinte e seis milhões de euros e com um problema gravíssimo que foi a construção de uma central de valorização orgânica, financiada através do anterior quadro comunitário com financiamento de vinte e cinco milhões de euros, sem funcionar durante oito anos, colocando em risco a devolução deste montante por inatividade da central. A referida central encontra-se, hoje, em condições de ser entregue à Ferrovial Serviços





MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO
CÂMARA MUNICIPAL

Contribuinte N° 506 637 441

Adelino

Ata n° 77ª de 31/01/2017

resolvendo-se assim um problema gravíssimo. Abordou a questão financeira para dizer que dos vinte e seis milhões de euros de dívida a associação atualmente tem oito milhões de endividamento, fruto de um trabalho de muito rigor. Clarificou que esta situação nada tem a ver com as Águas do Planalto, cuja concessão foi feita pela Associação de Municípios da Região do Planalto Beirão e que estão a estudar o contrato de concessão com a maior atenção para encontrar mecanismos que permitam reduzir o preço da água. Deu nota de uma outra situação, que diz respeito diretamente à freguesia de São João de Areias, e que se prende com a falta de médico e enfermeiro na freguesia. Perante esta situação, no passado dia 06 de janeiro, enviou um ofício ao senhor Presidente da ARS Centro dando-lhe conta que se por um lado foi com satisfação que viram aprovada a candidatura para a unidade de saúde de São João de Areias por outro lado no que diz respeito à prestação de cuidados médicos daquela freguesia a situação degrada-se a cada dia que passa. Foi colocado um médico na USF de Santa Comba Dão para prestar serviço na Unidade de São João de Areias e acontece que esse médico presta serviço na USF de Santa Comba Dão e raramente se desloca a São João de Areias para prestar serviço. Desde o início tudo foi feito na USF para retirar os doentes de São João de Areias, inclusive foram "intimidados" para procederem à sua transferência. Esta situação torna-se inadmissível e só ainda não teve consequências a nível local porque ele se comprometeu a resolver o problema. Deu também conhecimento de uma outra situação que coloca graves constrangimentos que é o encerramento da USF às 20:00 horas e aos sábados às 13:00 horas, pois o SAP de Tondela não reúne condições para responder às necessidades. Afirmou que como presidente do município não pode ficar indiferente ao que se está a passar e nesse sentido propôs que o município possa contratar profissionais de saúde que resolvam por um lado a situação de São João de Areias e por outro que aumentem o número de horas de atendimento na USF de Santa Comba Dão. O Senhor Presidente comunicou que trocou posteriormente dois telefonemas com o Presidente da ARS, ficando marcada uma reunião para o próximo dia 14 de fevereiro, com o coordenador da USF, o diretor do ACES Dão Lafões e o responsável pela gestão dos médicos da zona centro, tendo a reunião lugar em Coimbra às 16:00 horas. Informou que iria dar o ofício antes referido ao Presidente da Junta de Freguesia para que este fosse afixado para conhecimento público. Abordou a

