

## Índice da acta da reunião de 20 de Abril de 2010

2.1-“ APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO DE 26/03/2010”:	5
2.2-“ APRECIACÃO E APROVAÇÃO DAS CONTAS RELATIVAS AO ANO DE 2009,DA EMPRESA MUNICIPAL COMBANIMA, ESPAÇOS MUNICIPAIS, E.M”:	6
2.3- “ APRECIACÃO E APROVAÇÃO DAS CONTAS RELATIVAS AO ANO DE 2009 DA PROFIACADEMUS- ESCOLA PROFISSIONAL DE SANTA COMBA DÃO “:	6
2.4- “APRECIACÃO, VOTAÇÃO E APROVAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO ANO DE 2009, E AINDA A APRECIACÃO DO INVENTÁRIO PATRIMONIAL E RESPECTIVAS AVALIAÇÕES, DO MUNICIPIO DE SANTA COMBA DÃO”:	6
2.5-“TURISMO CENTRO DE PORTUGAL/PARECER DO FISCAL ÚNICO SOBRE A EXECUÇÃO ORÇAMENTAL DO EXERCICIO DE 2009/CERTIFICAÇÃO LEGAL DE CONTAS E RELATÓRIO E PARECER DO FISCAL ÚNICO= CONHECIMENTO”:	8
2.6-“ PROPOSTA DE ACTUALIZAÇÃO DOS PREÇOS MENSAIS DO SERVIÇO DE RECOLHA E TRATAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS ; PROPOSTA DE ACTUALIZAÇÃO DOS PREÇOS MENSAIS DO SERVIÇO DE TRANSPORTE E TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS ( SANEAMENTO ) E PROPOSTA DE EVENTUAL REDUÇÃO OU ISENÇÃO DE PAGAMENTO ÀS FAMÍLIAS MAIS CARENCIADAS, ENQUANTO A SITUAÇÃO DE CARÊNCIA SE VERIFICAR=APRECIACÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO”:	9
2.7-“PROJECTO DE REGULAMENTO DE LIQUIDAÇÃO E COBRANÇA DE TAXAS E OUTRAS RECEITAS MUNICIPAIS E RESPECTIVA TABELA= APRECIACÃO E APROVAÇÃO”:	13
2.8-“ PROPOSTA DE RECRUTAMENTO PARA POSTOS DE TRABALHO ( ASSISTENTE OPERACIONAL ( 21 ) - ENCARREGADO OPERACIONAL ( 1 )- ASSISTENTE TÉCNICO ( 9 ) E POSTERIOR ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO= APRECIACÃO E APROVAÇÃO”:	14
2.9- “ NOVO CLASSIFICADOR ECONÓMICO/PROPOSTA DE CRIAÇÃO DE NOVAS RUBRICAS DA DESPESA E RESPECTIVA DOTAÇÃO DE VERBAS= APRECIACÃO E APROVAÇÃO”:	15
2.10- “ PROPOSTA DE CONTRATAÇÃO, EM REGIME DE CONTRATO DE TAREFA, DE DOIS TÉCNICOS SUPERIORES, COM AS HABILITAÇÕES DE LICENCIATURA EM GEOGRAFIA E ENGENHARIA GEOTÉCNICA= APRECIACÃO E APROVAÇÃO “:	16
2.11- “ ESCOLA PROFISSIONAL DE SANTA COMBA DÃO= CANDIDATURA PARA NOVAS TURMAS PARA O ANO LECTIVO 2010/2011= EMISSÃO DE PARECER”:	18
2.12-“ CEDÊNCIA DAS INSTALAÇÕES DA EB1 DO PESSEGUIDO= MINUTA DE CONTRATO DE COMODATO= APRECIACÃO E APROVAÇÃO”:	18
2.13- “ MERCADO MUNICIPAL= CESSAÇÃO DE ACTIVIDADE DA FIRMA JULIA MARIA DA CUNHA ESTEVES SOUSA E SILVA, Lª= PEDIDO DE TRANSFERÊNCIA DAS LOJAS 1 E 4 DO MERCADO MUNICIPAL PARA JULIA MARIA DA CUNHA ESTEVES SOUSA E SILVA= APRECIACÃO E APROVAÇÃO”:	19
2.14-“CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI Nº 91/95, DE 02 DE SETEMBRO, COM A ALTERAÇÃO QUE LHE FOI PRODUZIDA PELA Nº 64/2003, DE 23 DE AGOSTO.REQUERENTE: ANTÓNIO ALVES FERREIRA LOURO”:	19

2.15-CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI Nº 91/95, DE 02 DE SETEMBRO, COM A ALTERAÇÃO QUE LHE FOI PRODUZIDA PELA Nº 64/2003, DE 23 DE AGOSTO.REQUERENTE: RUI DE JESUS ALMEIDA-----	20
2.11- "LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES/CONHECIMENTO":-----	21
2.12- " FINANÇAS MUNICIPAIS/CONHECIMENTO:"-----	21
2.13- "PAGAMENTOS":-----	22
3 - INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----	22

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA, DA CÂMARA MUNICIPAL DE  
SANTA COMBA DÃO, REALIZADA NO DIA VINTE DE ABRIL DE  
DOIS MIL E DEZ:- -----**

Aos vinte dias do mês de Abril de dois mil e dez, nesta cidade de Santa Comba Dão, edifício dos Paços do Concelho e no Salão Nobre, realizou-se pelas 15,00 horas, sob a Presidência do Senhor Presidente, Engº João António de Sousa Pais Lourenço, e em conformidade com a convocatória veiculada pelo ofício número oitocentos e quarenta, datado de 07 de Abril de 2010, a primeira reunião pública do mês, com a participação dos Vereadores Senhores: Dr. Leonel José Antunes Gouveia, Dr. António José Brito Correia , Engº Mário Marques da Silva, Dra. Maria Manuela Dias Alves, Drª Carla Isabel Silva Cunha e Dr. Fernando Augusto Neves Gomes da Cruz, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

**1 -PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

- 2.1- APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO DE 26/03/2010;
- 2.2- APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DAS CONTAS RELATIVAS AO ANO DE 2009 DA EMPRESA MUNICIPAL COMBANIMA, ESPAÇOS MUNICIPAIS, E.M;
- 2.3- APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DAS CONTAS RELATIVAS AO ANO DE 2009 DA PROFACADEMUS- ESCOLA PROFISSIONAL DE SANTA COMBA DÃO;
- 2.4- APRECIÇÃO, VOTAÇÃO E APROVAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO ANO DE 2009, E AINDA A APRECIÇÃO DO INVENTÁRIO PATRIMONIAL E RESPECTIVAS AVALIAÇÕES, DO MUNICIPIO DE SANTA COMBA DÃO;
- 2.5- TURISMO CENTRO DE PORTUGAL/PARECER DO FISCAL ÚNICO SOBRE A EXECUÇÃO ORÇAMENTAL DO EXERCÍCIO DE 2009/CERTIFICAÇÃO LEGAL DE CONTAS E RELATÓRIO E PARECER DO FISCAL ÚNICO= CONHECIMENTO;
- 2.6- PROPOSTA DE ACTUALIZAÇÃO DOS PREÇOS MENSAIS DO SERVIÇO DE RECOLHA E TRATAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS ; PROPOSTA DE ACTUALIZAÇÃO DOS PREÇOS MENSAIS DO SERVIÇO DE TRANSPORTE E TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS ( SANEAMENTO ) E PROPOSTA DE EVENTUAL REDUÇÃO OU ISENÇÃO DE PAGAMENTO ÀS FAMÍLIAS MAIS CARENCIADAS, ENQUANTO A SITUAÇÃO DE CARÊNCIA SE VERIFICAR=APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO;
- 2.7- PROJECTO DE REGULAMENTO DE LIQUIDAÇÃO E COBRANÇA DE TAXAS E OUTRAS RECEITAS MUNICIPAIS E RESPECTIVA TABELA= APRECIÇÃO E APROVAÇÃO:

- 2.8- PROPOSTA DE RECRUTAMENTO PARA POSTOS DE TRABALHO ( ASSISTENTE OPERACIONAL ( 21 ) - ENCARREGADO OPERACIONAL (1 )- ASSISTENTE TÉCNICO ( 9 ) E POSTERIOR ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO= APRECIAÇÃO E APROVAÇÃO;
- 2.9- NOVO CLASSIFICADOR ECONÓMICO/PROPOSTA DE CRIAÇÃO DE NOVAS RUBRICAS DA DESPESA E RESPECTIVA DOTAÇÃO DE VERBAS= APRECIAÇÃO E APROVAÇÃO;
- 2.10-PROPOSTA DE CONTRATAÇÃO, EM REGIME DE CONTRATO DE TAREFA, DE DOIS TÉCNICOS SUPERIORES, COM AS HABILITAÇÕES DE LICENCIATURA EM GEOGRÁFIA E ENGENHARIA GEOTECNICA = APRECIAÇÃO E APROVAÇÃO;
- 2.11-ESCOLA PROFISSIONAL DE SANTA COMBA DÃO= CANDIDATURA PARA NOVAS TURMAS PARA O ANO LECTIVO 2010/2011= EMISSÃO DE PARECER;
- 2.12-CEDÊNCIA DAS INSTALAÇÕES DA EB1 DO PESSEGUIDO= MINUTA DE CONTRATO DE COMODATO= APRECIAÇÃO E APROVAÇÃO;
- 2.13-MERCADO MUNICIPAL= CESSAÇÃO DE ACTIVIDADE DA FIRMA JULIA MARIA DA CUNHA ESTEVES SOUSA E SILVA, Lª= PEDIDO DE TRANSFERÊNCIA DAS LOJAS 1 E 4 DO MERCADO MUNICIPAL PARA JULIA MARIA DA CUNHA ESTEVES SOUSA E SILVA= APRECIAÇÃO E APROVAÇÃO;
- 2.14-CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE . REQUERENTE: ANTÓNIO ALVES FERREIRA LOURO= APRECIAÇÃO E APROVAÇÃO
- 2.15-CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE= REQUERENTE: RUI DE JESUS ALMEIDA= APRECIAÇÃO E APROVAÇÃO;
- 2.16-LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES/CONHECIMENTO
- 2.17- FINANÇAS MUNICIPAIS/ CONHECIMENTO;
- 2.18-PAGAMENTOS/CONHECIMENTO

### III – INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Secretariou a reunião a Técnica Superior, Alcídia Maria Prata de Oliveira Silva. Eram 15,00 horas, pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião. De seguida passou

**2.6-“ PROPOSTA DE ACTUALIZAÇÃO DOS PREÇOS MENSAIS DO SERVIÇO DE RECOLHA E TRATAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS ; PROPOSTA DE ACTUALIZAÇÃO DOS PREÇOS MENSAIS DO SERVIÇO DE TRANSPORTE E TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS ( SANEAMENTO ) E PROPOSTA DE EVENTUAL REDUÇÃO OU ISENÇÃO DE PAGAMENTO ÀS FAMÍLIAS MAIS CARENCIADAS, ENQUANTO A SITUAÇÃO DE CARÊNCIA SE VERIFICAR=APRECIAÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO”:**-----

O Senhor Presidente fez presente a proposta, por si subscrita , datada de 05 de Abri de 2010, do teor que se segue: “ Considerando, - A elaboração da proposta de Actualização de Taxas e Licenças, conforme nova Lei de Taxas e Licenças.- Os elevados custos do sistema de recolha e tratamento dos Resíduos Sólidos Urbanos, que registaram nos últimos três anos uma subida acumulada da ordem dos 44%;- Os elevados custos de manutenção do sistema de transporte e tratamento da Rede de Saneamento Básico, nomeadamente da rede de Águas Residuais Domésticas ;- A implementação de uma taxa de Recursos Hídricos imposta pela ARH – Centro, que penaliza fortemente os municípios com ETAR<sup>1</sup> s que lançam para as linhas de água os efluentes tratados; - O princípio universalmente considerado e já legislado do utilizador (poluidor) – pagador;- O difícil momento económico que se vive; - A necessidade de diferenciar os diversos graus de utilização dos sistemas;- Que o custo mensal do serviço prestado aos munícipes é irrelevante face ao custo de outros bens não essenciais;- O Plano de Saneamento Financeiro em curso, no qual se prevê, a par de uma diminuição significativa dos custos correntes e o adiamento de alguns projectos de investimentos, um aumento das receitas por via da aproximação ao preço de custo, das tarifas praticadas com a prestação de alguns serviços;- Os reparos dos senhores vereadores que resultaram na não aprovação pela Câmara Municipal da proposta submetida em 9 de Março de 2010. **Proponho**, A actualização dos preços mensais do serviço de recolha e tratamento de Resíduos Sólidos Urbanos, considerando uma subida mais gradual, que venha de encontro às preocupações relativas ao esforço que é pedido às famílias e, ao mesmo, tempo, à necessidade de obter receitas previstas em sede de PSF, e que venham a reduzir o esforço financeiro por parte do orçamento municipal no pagamento destes serviços:

**Consumidores Domésticos e IPSS:**-----

Parcela fixa até 10m<sup>3</sup> de consumo de água: 3,25 €

Parcela variável de 0,25 €, aplicada da seguinte forma:

Entre 10,10 m<sup>3</sup> e 11,00 m<sup>3</sup>: -----0,25 € - total a pagar: 3,50 €



Entre 11,10 m<sup>3</sup> e 12,00 m<sup>3</sup>: ----- 0,50 € - total a pagar: 3,75 €

Entre 12,10 m<sup>3</sup> e 13,00 m<sup>3</sup>: ----- 0,75 € - total a pagar: 4,00 €

Entre 13,10 m<sup>3</sup> e 14,00 m<sup>3</sup>: ----- 1,00 € - total a pagar: 4,25 €

E assim sucessivamente.

**Comércio e Restauração:**-----

Parcela fixa até 10m<sup>3</sup> de consumo de água: 4,75 €

Parcela variável de 0,25 €, aplicada da seguinte forma:

Entre 10,10 m<sup>3</sup> e 11,00 m<sup>3</sup>: ----- 0,25 € - total a pagar: 5,00 €

Entre 11,10 m<sup>3</sup> e 12,00 m<sup>3</sup>: ----- 0,50 € - total a pagar: 5,25 €

Entre 12,10 m<sup>3</sup> e 13,00 m<sup>3</sup>: ----- 0,75 € - total a pagar: 5,50 €

Entre 13,10 m<sup>3</sup> e 14,00 m<sup>3</sup>: ----- 1,00 € - total a pagar: 5,75 €

E assim sucessivamente.

**Serviços:**-----

Parcela fixa até 10m<sup>3</sup> de consumo de água: 3,75 €

Parcela variável de 0,25 €, aplicada da seguinte forma:

Entre 10,10 m<sup>3</sup> e 11,00 m<sup>3</sup>: ----- 0,25 € - total a pagar: 4,00 €

Entre 11,10 m<sup>3</sup> e 12,00 m<sup>3</sup>: ----- 0,50 € - total a pagar: 4,25 €

Entre 12,10 m<sup>3</sup> e 13,00 m<sup>3</sup>: ----- 0,75 € - total a pagar: 4,50 €

Entre 13,10 m<sup>3</sup> e 14,00 m<sup>3</sup>: ----- 1,00 € - total a pagar: 4,75 €

E assim sucessivamente.

**Indústria:**-----

Parcela fixa até 10m<sup>3</sup> de consumo de água: 5,00 €

Parcela variável de 0,25 €, aplicada da seguinte forma:

Entre 13,10 m<sup>3</sup> e 14,00 m<sup>3</sup>: ----- 1,00 € - total a pagar: 6,00 €

E assim sucessivamente.

A actualização dos preços mensais do serviço de drenagem e tratamento de Águas Residuais Domésticas (Saneamento), para os seguintes valores:

1. Taxa de ligação ou desligação	13,15 €
2. Taxa de utilização	
2.1. Utilizadores Domésticos	
a) 0 a 5m <sup>3</sup> /água	2,50 €
b) 6 a 10m <sup>3</sup> /água	2,75 €
c) 11 a 20m <sup>3</sup> /água	3,00 €
d) 21 a 30m <sup>3</sup> /água	3,25 €
d) Mais de 30m <sup>3</sup> /água	3,50 €
2.2. Câmara e Juntas de Freguesia	2,50 €
2.3. Comércio e Indústria	2,50 €
2.4. Público - Instalações Sanitárias Públicas	2,50 €
2.5. Instituições de Utilidade Pública	2,50 €

Que a Câmara Municipal, a requerimento dos interessados, após análise detalhada da situação, efectuada pelo Gabinete de Acção Social, possa reduzir ou isentar de pagamento as famílias mais carenciadas, enquanto a situação de carência se verificar.

Notas:

Neste momento, Santa Comba Dão tem 6.200 clientes de água que pagam RSU e 5.446 que pagam Saneamento.

#### Quadro de Variação das Tarifas:

TIPO DE CLIENTE	RSU					SANEAMENTO				
	Doméstico e IPSS	Comércio	Serviços	Indústria	Restauração	Doméstico e IPSS	Comércio	Serviços	Indústria	Restauração

TARIFAS ACTUAIS	2,75	3,85	2,75	3,85	2,75	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16
TARIFAS PROPOSTAS	3,25	4,75	3,75	5,00	4,75	2,50	2,75	2,75	3,50	2,75
AUMENTO	0,50	0,90	1,00	1,15	2,00	0,34	0,59	0,59	1,34	0,59
ESFORÇO ANUAL POR FAMILIA OU EMPRESA	6,00	10,80	12,00	13,80	24,00	4,04	7,04	7,04	16,04	7,04

Um dos objectivos é aumentar o número de contratos de água, através de uma maior fiscalização das situações que não estão legalizadas. O aumento do universo dos que pagam tarifas, permitirá, no curto prazo equilibrar o elevado deficit actual destes serviços.”, colocando-a à apreciação e votação do órgão executivo. De referir que esta proposta vinha acompanhada de notas justificativas. No decurso da análise, tomou a palavra o Sr. Vereador Dr. Leonel Gouveia, dizendo que, efectivamente, há uma redução ligeiríssima das taxas, mas que, no entender dos Vereadores do Partido Socialista, o equilíbrio das finanças do município não pode ser feito exclusivamente à custa do permanente sacrifício dos munícipes, facto por que votam contra a proposta. Posto isto, tomou a palavra a Sr<sup>a</sup>. Vereadora Dr<sup>a</sup> Maria Manuela Alves, congratulando-se pela redução das taxas, considerando que, esta proposta, é mais equilibrada, dado o facto de cerca de 80% dos utentes pagarem até 10 m3. Face ao que antecede a Câmara Municipal deliberou, por maioria, com 4 votos a favor do PPD/PSD e 3 Votos contra do PS, com declaração de voto, que consta do anexo dois da presente acta, aprovar a referida proposta, para começar a vigorar a partir do próximo mês de Maio. Mais deliberou a Câmara Municipal mandar publicitar a presente deliberação, nos termos da Lei, para conhecimento dos munícipes. Por último e para esta deliberação se torne, desde já, eficaz deliberou ainda a Câmara Municipal, por unanimidade.